



**Ref: VIP8159**

**525.000€**

## Vera Villa

**Video Tour disponible**

**3 Baños**

**238,70m<sup>2</sup> / 2.569 ft<sup>2</sup> Construida**

**Piscina privada**

**A/C en toda la casa**

**Internet**

**Mobiliario negociable**

**Terraza privada**

**Vistas a la montaña**

**Fácil acceso**

**Red eléctrica**

**Basuras: 39,48€ por año**

**14 mins a la playa** (transporte personal no incluido)

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía.

**4 Habitaciones**

**3 Plantas**

**775m<sup>2</sup> / 8.342 ft<sup>2</sup> Parcela**

**A/A en dormitorios**

**Cerca de un campo de golf**

**Solarium**

**Listo para entrar a vivir**

**Jardín privado**

**Ubicación urbana**

**Agua de red**

**Gastos de comunidad: 80,86€ por mes**

**IBI: 987€ por año**

**8 mins a las tiendas**

